

Zápis č. 1 / 2022

ze zasedání zastupitelstva obce Blatnička, které se konalo dne 3.2.2022 v 19.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Blatničce.

Program:

1. Projednání rozpočtového opatření č. 8/2021 .
2. Projednání a schválení smlouvy o právu provést stavbu – „Stezka pro chodce a cyklisty podél I/54 „ , s obcí Blatnice pod Sv.Antonínkem .
3. Projednání a schválení smlouvy o spolupráci s obcí Blatnice pod Svatým Antonínkem – „ Stezka pro chodce a cyklisty podél I/54“ .
4. Projednání a schválení návrhu zprávy o uplatňování územního plánu .
5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 obce Blatnička .
6. Projednání a schválení počtu členů zastupitelstva obce Blatnička na nové funkční období 2022 – 2026 .
7. Projednání a schválení dodatku č. 8 nájemní smlouvy s Víno Blatel a.s.
8. Projednání a schválení pachtu pozemku p.č. 3251/1 a p.č. 3291 .
9. Projednání a schválení prodeje pozemků .
10. Žádosti občanů a organizací .
11. Různé .
12. Diskuze .

Technický bod:

Starosta přivítal přítomné a zahájil jednání ZO. Konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva. Řádně omluven je Michal Janás . K platnému usnesení jsou zapotřebí 4 hlasy. ZO je tedy usnášeníschopné. Informace o konání ZO byla řádně zveřejněna v souladu se zákonem – příloha č.1.

Přítomni: dle prezenční listiny – příloha č.2.

Zapisovatelem byl jmenován Mgr. Ondřej Maňák, člen zastupitelstva.

Zápis z minulého ZO byl řádně ověřen a je k nahlédnutí v kanceláři OÚ.

Ověřovateli zápisu jsou navrženi: místostarosta Bc. Rostislav Němeček a Jarmila Hrušková, členka zastupitelstva, oba s návrhem souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0 .

Usnesení č. 1/2/2022

ZO schvaluje ověřovatele zápisu místostarostu Bc. Rostislava Němečka a Jarmilu Hruškovou.

Starosta přednesl program dnešního zasedání. Doplnující body programu nebyly vzneseny, proto bylo zahájeno hlasování o zveřejněném programu .

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2/2/2022

ZO schvaluje zveřejněný program dnešního zasedání ZO.

1. Projednání rozpočtového opatření č. 8/2021 .
2. Projednání a schválení smlouvy o právu provést stavbu – „Stezka pro chodce a cyklisty podél I/54 „ , s obcí Blatnice pod Sv.Antonínkem .

3. Projednání a schválení smlouvy o spolupráci s obcí Blatnice pod Svatým Antonínkem – „Stezka pro chodce a cyklisty podél I/54“ .
 4. Projednání a schválení návrhu zprávy o uplatňování územního plánu .
 5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 obce Blatnička .
 6. Projednání a schválení počtu členů zastupitelstva obce Blatnička na nové funkční období 2022 – 2026 .
 7. Projednání a schválení dodatku č. 8 nájemní smlouvy s Víno Blatel a.s.
 8. Projednání a schválení pachtu pozemku p.č. 3251/1 a p.č. 3291 .
 9. Projednání a schválení prodeje pozemků .
 10. Žádosti občanů a organizací .
 11. Různé .
 12. Diskuze .
-

Poté bylo přistoupeno k bodu 1 .

1. Projednání rozpočtového opatření č. 8/2021.

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 8/2021, které bylo zpracováno paní účetní v souladu s ust. § 16, zák. č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

ZO bere na vědomí starostou schválené rozpočtové opatření č. 8/2021, které bylo zveřejněno na úřední desce – příloha č.3 .

2. Projednání a schválení smlouvy o právu provést stavbu – „Stezka pro chodce a cyklisty podél I/54 „ , s obcí Blatnice pod Sv.Antonínkem .

Obec Blatnice pod Svatým Antonínkem musí doložit pro jednání o dotaci ze SFDI smlouvu o právu provést stavbu s naší obcí Blatnička . Jedná se o napojení stavby stezky pro chodce a cyklisty na naši cyklostezku, cca 35,73 m2 na našem pozemku p.č. 3433 v k.ú. Blatnička .

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3/2/2022

ZO schvaluje smlouvu o právu provést stavbu Blatnice pod Svatým Antonínkem, stezka pro chodce a cyklisty podél silnice I/54 mezi Obcí Blatnice pod Svatým Antonínkem a Obcí Blatnička, zplnomocňuje starostu k podpisu této smlouvy.

3. Projednání a schválení smlouvy o spolupráci s naší obcí Blatnička pro stavbu – „Stezka pro chodce a cyklisty podél I/54 „ , investor Obec Blatnice pod Sv.Antonínkem.

Obec Blatnice pod Svatým Antonínkem musí doložit pro jednání o dotaci ze SFDI povinnou přílohu č.5 Pravidel - smlouvu o spolupráci s naší obcí Blatnička . Jejímž účelem je vzájemná spolupráce a koordinace postupu smluvních stran při realizaci akce: Blatnice pod Svatým Antonínkem, stezka pro chodce a cyklisty podél silnice I/54 .

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4/2/2022

ZO schvaluje smlouvu o spolupráci, jejímž účelem je vzájemná spolupráce a koordinace postupu smluvních stran při realizaci akce: Blatnice pod Svatým Antonínkem, stezka pro chodce a cyklisty podél silnice I/54 mezi Obcí Blatnice pod Svatým Antonínkem a Obcí Blatnička, zplnomocňuje starostu k podpisu této smlouvy.

4. Projednání a schválení návrhu zprávy o uplatňování územního plánu .

Městský úřad, odbor územního plánování ve Veselí nad Moravou, nám poslal návrh zprávy o uplatňování územního plánu v letech 2018 - 2021. Jedná se o vyhodnocení územního plánu po 4 letech, jak jsou využité jednotlivé návrhové plochy. Závěr návrhu zprávy je, že se **nebude pořizovat změna územního plánu**.

My zašleme informaci, jestli je potřeba ve zprávě něco upravit nebo doplnit (hlavně asi v tabulkách na straně 4 až 6 a jestli je od nás požadavek na zpracování změny či nikoli).

Návrh zprávy po doplnění od nás pak paní Ing. Škopíková rozešle dotčeným orgánům. Na základě požadavků dotčených orgánů se zpráva upraví a předloží Zastupitelstvu obce Blatnička ke schválení. Jelikož v návrhu zprávy se vyskytují chyby – my jsme již realizovali protierozní opatření na katastru obce, starosta se s paní Ing. Škopíkovou dohodne na opravě zprávy, která se pak rozešle dál úřadům.

ZO bere na vědomí starostou předložené řešení .

5. Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2021 .

Dne 31.1.2022 provedly pracovnice Krajského úřadu Jihomoravského kraje přezkum hospodaření za druhou polovinu roku 2021 a vydaly Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 obce Blatnička, okres Hodonín .

Závěr – Při přezkoumání hospodaření obce Blatnička za rok 2021, **nebyly zjištěny chyby a nedostatky**.

ZO bere na vědomí starostou předloženou zprávu o přezkoumání hospodaření obce Blatnička za rok 2021 – příloha č.4 .

6. Projednání a schválení počtu členů zastupitelstva obce Blatnička na nové funkční období 2022 – 2026 .

Na podnět Václava Hučíka proběhla krátká diskuse o navýšení počtu zastupitelů v komunálních volbách pro volební období 2022-2026. Bylo jednáno o výhodách a nevýhodách počtu zastupitelů v poměru k počtu obyvatelů obce. Na toto téma měl Václav Hučík dlouhý proslov, kde uváděl pro a proti - příloha č.5 .

Starosta se pak zeptal zastupitelů na jejich názor a upozornil, že je dnes přítomno jen šest zastupitelů, že se dnes nemusí rozhodnout. Václav Hučík chtěl nechat hlasovat, aby se rozhodlo . Starosta se zeptal, kdo je pro devět (Štěpán Maňák), pro pět (starosta Ing.Minařík) a sedm zastupitelů pro nové funkční období 2022 a 2026 (Jarmila Hrušková, Ing. Jana Vašíčková, Bc.Rostislav Němeček a Mgr. Ondřej Maňák). Nechal hlasovat kdo je pro sedm členů zastupitelstva obce Blatnička na nové funkční období 2022 – 2026 .

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 2.

Usnesení č. 5/2/2022

ZO schvaluje sedm členů zastupitelstva obce Blatnička na nové funkční období 2022 – 2026.

7. Projednání a schválení dodatku č. 8 nájemní smlouvy s Víno Blatel a.s.

Víno Blatel, a.s. nám doručil Dodatek č.8 k nájemní smlouvě č.3206, kde se upravují jednotlivé články uvedené nájemní smlouvy z důvodu výpovědi k pozemkům, kde se realizují prvky ÚSES. Dne 17.12.2021 byl zveřejněn na úřední desce obce záměr na změnu k nájemní smlouvě č.3206 uzavřenou s VÍNO BLATEL, a.s.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6/2/2022

ZO schvaluje Dodatek č.8 k nájemní smlouvě č.3206 a zplnomocňuje starostu k projednání sporných částí a k podpisu dodatku č.8 k nájemní smlouvě č.3206 uzavřenou s VÍNO BLATEL, a.s. .

8. Projednání a schválení pachtu pozemku p.č. 3251/1 a p.č. 3291 .

Na minulém zastupitelstvu se projednávala žádost Mgr. Martina Smetany, Blatnička č.p 77, žádost o pacht pozemků p.č.3251/1 a p.č.3291. Dne 17.12.2021 byl zveřejněn záměr obce na pronájem těchto pozemků . Na uvedený záměr podal Mgr. Martin Smetana 3.2.2022 datovou schránkou nabídku. Nabízí pachtovné 6.000,- Kč/ha/rok za pacht části těchto pozemků p.č.3251/1 a p.č.3291. Propachtovaná plocha činí dle zákresu 0,61 ha. Doba pachtu, na dobu určitou od 1.10.2021 do 31.12.2027. Zastupitelstvu doplňuje roční výpovědní lhůtu pro obě strany.

Hlasování: pro 5, proti 1 - Ing. Jana Vašíčková, zdržel se 0.

Usnesení č. 7/2/2022

ZO schvaluje pacht části těchto pozemků p.č.3251/1 a p.č.3291. Propachtovaná plocha činí dle zákresu 0,61 ha. Doba pachtu, na dobu určitou od 1.10.2021 do 31.12.2027, s roční výpovědní lhůtu pro obě strany a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy .

9. Projednání a schválení prodeje pozemků .

Na podnět občanů z Blatničky byl zveřejněn 17.12.2021 záměr na prodej nově vzniklých obecních pozemků dle geometrického plánu č.571-91/2021 ze dne 10.5.2021, který byl ověřen katastrálním úřadem v Hodoníně dne 21.5.2021. MěÚ Veselí n/Mor., odbor Stavební úřad souhlasí s dělením pozemků.

Jedná se o nově vzniklé pozemky, které vznikly dělením pozemku p.č. 2050/2 v obci v k.ú. Blatnička – LV č.1

- p.č. 2050/121 o výměře 26 m2 ostatní plocha, jiná plocha kupuje Zákřavská Hana MUDr. , Želivského 1339/5, 736 01 Havířov

- p.č. 2050/122 o výměře 20 m2 ostatní plocha, jiná plocha kupuje SJM Rumíšek Stanislav a Rumíšková Jaroslava , Blatnička 54 , 696 71

- p.č. 2050/123 o výměře 23 m2 ostatní plocha, jiná plocha kupuje Bartuňková Alena , Blatnička 53 , 696 71

- p.č. 2050/124 o výměře 26 m2 ostatní plocha, jiná plocha kupuje Hluší Barbora, Blatnička 176, 696 71 .

Navrhovaná cena ke koupi ZO je 100,- Kč za 1 m2. Obec Blatnička prohlašuje, že uvedená kupní cena pozemků je cenou, která je v daném čase a místě cenou obvyklou. Kupující uhradí poměrnou část nákladů na zhotovení geometrického plánu a uhradí také i náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy, včetně poplatku za návrh řízení o povolení vkladu na

Katastrálním úřadě v Hodoníně. Kupní cena bude kupujícími uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2/2022

ZO schvaluje prodej nově vzniklých pozemků, které vznikly dělením pozemku p.č. 2050/2 v obci a k.ú. Blatnička .

- p.č. 2050/121 o výměře 26 m² ostatní plocha, jiná plocha kupuje Zákřavská Hana MUDr. , Želivského 1339/5, 736 01 Havířov

- p.č. 2050/122 o výměře 20 m² ostatní plocha, jiná plocha kupuje do SJM Rumíšek Stanislav a Rumíšková Jaroslava , Blatnička 54 , 696 71

- p.č. 2050/123 o výměře 23 m² ostatní plocha, jiná plocha kupuje Bartuňková Alena , Blatnička 53 , 696 71

- p.č. 2050/124 o výměře 26 m² ostatní plocha, jiná plocha kupuje Hluší Barbora, Blatnička 176, 696 71 .

Za cenu 100,- Kč za 1 m². Kupující uhradí poměrnou část nákladů na zhotovení geometrického plánu a uhradí také i náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy, včetně poplatku za návrh řízení o povolení vkladu na Katastrálním úřadě v Hodoníně. Kupní cena bude kupujícími uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

10. Žádosti občanů a organizací .

10a) Žádost Roman a Tereza Bártkovi, Blatnička 203

Manželé Bártkovi žádají o zpevnění, nebo výstavbu cesty za RD č.p. 78, 203, 128, 142 a 141, včetně veřejného osvětlení ... Na zhotovený projekt zpevněné cesty nejsou kladná stanoviska odboru životního prostředí ve Veselí nad Moravou a Lesů České republiky s.p. Luhačovice. Prozatím jsme zpevnili jen nejhorší místo . Starosta se pokusí se stavební firmou Bachan najít vhodné řešení zpevnění této cesty – odbagrování části zeminy a položení betonových zatravnovacích panelů na ztuhlé podloží .

ZO bere na vědomí starostou předložené řešení .

10b) Žádost občanů petice .

Dne 28.1.2022 řada občanů z Blatničky, hlavně rodiče malých dětí podepsala petici, abychom na zastupitelstvu projednali zamezení průjezdu osobními auty kolem domů č.p. 34 a č.p. 83 a přes dětské hřiště v klidové zóně u potoka . Chodí sem mladé maminky s malými dětmi, které si tam chodí hrát. Podle katastrální mapy se jedná o obecní pozemek ostatní plocha, bez komunikace (neplodná půda) . Kolem stodoly se v minulosti chodilo jen pěšky . Starosta i místostarosta slíbili, že občanům, kteří tu jezdí auty sdělí, aby tak nečinili.

ZO bere na vědomí starostou předložené řešení .

10c) Sdělení Euroregionu Pomoraví

SMO JMK změnilo název na Euroregion Pomoraví (EUPO). Výkonný ředitel EUPO nás informuje o předběžném termínu konání ustavující Valné hromady EUPO, která by se měla konat 31.3.2022 a zároveň zaslal finální text Stanov EUPO k projednání .

ZO bere na vědomí stanov Euroregionu Pomoraví .

11. Různé .

Starosta vyslovil poděkování všem, kteří se podíleli na tvorbě Občasníku 2021, hlavně pak Václavu Hučíkovi, který se zhostil se ctí svého úkolu a Občasník jsme měli v pátek dopoledne ve schránkách – jak slíbil do konce ledna .

Obec Blatnička předala firmě Ing. Hanáková Marie – firma Bachan stavenišť, aby zde provedla povolenou stavbu Blatnička – rekonstrukce chodníků na horním konci v části obce (od Tradice Slovácka o.p.s. až po sklep). Bude částečně omezen provoz v této části obce, za což se občanům omlouváme. Jelikož došly v půlce ledna mrazy, byly práce přerušeny. Máme slíbeno, že se do Blatničky firma vrátí příští týden ve čtvrtek 10.2.2022 .

Starosta informoval, že firma Stavby Kostelánský, provádí opravu levého břehu rybníku Kačák . V minulém týdnu se navážel pohozový kámen a dnes již začala pracovat těžká technika na opravě .

Starosta informoval, že firma Elektromontáže Lubomír Čagánek, dnes dokončila instalaci VO v lokalitě za kostelem – výkopy, kabeláž a instalace stožárů a světel s biodynamickou regulací světla .

Cena za krajinu – skončili jsme v hlasování veřejnosti na čtvrtém místě .

ZO bere na vědomí .

12. Diskuze .

- Václav Hučík informoval, že se pokračuje v psaní Občasníku 2022 , zapisuje co se v obci děje a ukládá foto z akcí , včetně kdo by k tomu mohl napsat příspěvek .
- Do konce února se podávají žádosti o dotace na Jihomoravský kraj .
- Fašankovou občůzku – DH Blatnička s mládeží z Blatničky, hlavně pro potěšení a utužení dobré nálady v obci ...
- V diskuzi se Mgr. Ondřej Maňák zeptal na situaci ve společnosti Tradice Slovácka o.p.s. Blatnička .
- Václav Hučík se vyjádřil, aby se zastupitelstvo pokusilo získat zpět pozemek za RD č.p. 77 , který se v minulosti prodal .

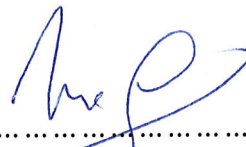
Nejbližší akce:

- 6.2.2022 – občůzka Blažejáci
- 26.2.2022 – ples rybářů nebo fašank
- 17.4. - 18.4.2022 Velikonoční svátky
- 30.4.2022 - koncert DH Blatnička k 50 výročí založení, moderuje Karel Hegner
- květen - červen Obchůzka Královničky
- červen - Dětský den u rybníka – rybářské závody
- 12. – 14.8. 2022 - Hody Blatnička

Starosta na závěr poděkoval zastupitelům za spolupráci a všem občanům, kteří pomáhají dobrovolně zvelebovat obec a zapojují se do různých akcí. Jednání dnešního zastupitelstva bylo ukončeno ve 21.11 hodin.

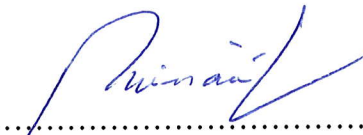


.....
Jarmila Hrušková, ověřovatelka



.....
Bc. Rostislav Němeček, ověřovatel

Vyvěšeno (i elektronicky): 8.2.2022
Sňato (i elektronicky):



.....
Ing. Antonín Minařík, starosta obce

